

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
SPEC-PEC Kartuzy**

na

**dostosowanie układu pomiarowego
dla potrzeb wolnego rynku energii elektrycznej**

Rozdział I

Nazwa i adres zamawiającego

Zakład Energetyki Ciepłej SPEC-PEC sp. z o.o. w Kartuzach, ul. Sędzickiego 19, 83-300 Kartuszy, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 2 191 200 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000065917 przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy, NIP 589-000-91-37; tel. (58) 681 39 14; fax (58) 684 08 43; e-mail bok@spec-pec.pl, zwaną dalej SPEC-PEC.

Rozdział II

Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia nie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego. SPEC-PEC zastrzega sobie prawo kontaktu tylko z wybranymi oferentami oraz zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim podmiotom, do których skierowano zapytanie ofertowe i pobrały od Zamawiającego Specyfikację i będzie dla nich wiążąca.

Rozdział III

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zmiana istniejącego układu pomiarowego dla potrzeb wymagań wolnego rynku energii elektrycznej. Warunki techniczne jakie powinny spełniać układy pomiarowo – rozliczeniowe energii elektrycznej określają:

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93 poz.623 z 2007 r.).

Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, Część Szczegółowa:

Bilansowanie Systemu Dystrybucyjnego i Zarządzanie Ograniczeniami Systemowymi, która została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki DRR 4321-59(6)/2013/MKo1 z dnia 16 grudnia 2013 r.

Zakres wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności obejmuje:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej i jej uzgodnienie z Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, która powinna zawierać:
 - a. obliczenie doboru przekładników prądowych dla potrzeb zmian mocy zamówionej na okres lata i zimy,
 - b. schemat zasilania dla potrzeb wprowadzanych zmian,
 - c. schemat obwodów wtórnych układu pomiarowego obejmujący również urządzenia transmisyjne i pomocnicze,
 - d. plan zasilania obejmujący rozmieszczenie istniejących lub projektowanych linii i urządzeń od granicy stron do układu pomiarowego.
 - e. plan zawierający rozmieszczenie elementów układu pomiarowego w rozdzielnicach lub tablicach pomiarowych.
 - f. istotne informacje wpływające na eksploatację układów pomiarowych i układów transmisji danych pomiarowych.

2. Licznik podstawowy wraz z modemem zdalnej transmisji dostawcy Energa Operator S.A.
3. Dane z tego licznika będą przekazywane zdalnie wyłącznie do sytemu odczytowo-rozliczeniowego OSD (System Converge)
4. Zainstalowanie licznika kontrolnego dla bieżącego monitorowania potrzeb systemu technologicznego obiektu.
5. Demontaż, dostawa i montaż urządzeń i instalacji w oparciu o opracowaną dokumentację techniczną.
6. Koordynacja w zakresie prac odbiorowych i jego dopuszczenie do użytkowania przez Energa Operator S.A.

Rozdział IV

Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 15 sierpnia 2014 r.

Rozdział V

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:
 - a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują kapitałem ludzkim zdolnym do wykonania zamówienia,
 - b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w postępowaniu:
 - a) zamawiający oceni, czy Oferent spełnia warunki, o których mowa w pkt. 1 na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów żądanych przez Zamawiającego potwierdzających spełnienie tych warunków, o których mowa w Rozdziale VI tejże specyfikacji..
 - b) ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie: Oferent „Spełnia” albo „Nie spełnia” poszczególne warunki.

Rozdział VI

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentem oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Oferent przekazują w formie pisemnej. Dopuszczalne jest przekazywanie w/w informacji faksem lub drogą elektroniczną pod warunkiem dostarczenia oryginału drogą pocztową lub osobiście w terminie 5 dni od dostarczenia faksem lub drogą elektroniczną.
2. Jeżeli Zamawiający lub Oferent przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Zamawiający upoważnia Pana Janusza Jankowskiego – Pełnomocnik Zarządu ds. Technicznych do udzielenia informacji w przedmiocie niniejszej specyfikacji (tel. (58) 681 39 14; e-mail bok@spec-pec.pl), w tym uzgadnianie terminu wykonania wizji lokalnej celem opracowania oferty.

Rozdział VII

Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie ma dostarczyć Oferent w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu potwierdzenia, że Oferent nie podlega wykluczeniu, Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą następujących dokumentów:
 - a. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu podpisany przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta,
 - b. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert – kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania.
 - c. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - d. zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - e. oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia
2. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, oferent zobowiązany jest do:
 - a. złożenia oświadczenia, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia,
 - b. dołączenia wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także odnośnie zakresu wykonywanych przez nich czynności,
 - c. dołączenia wykazu zrealizowanych w ciągu ostatnich lat o podobnym zakresie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem dat wykonania i odbiorców oraz dokumenty potwierdzające, że zamówienia te zostały wykonane należycie (referencje).

Rozdział VIII

Wymagania dotyczące wadium.

1. Oferent zobowiązany jest do złożenia wadium w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych), na następujący rachunek bankowy SPEC-PEC: 16116022020000000061924540
2. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Oferentom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust 3.
3. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy z Oferentem którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
5. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Oferenta, któremu zwrócono

wadium na podstawie ust 2, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania lub nie podpisania umowy z wybranym oferentem, jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Oferent wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

6. Wadium Zamawiający zwraca bez odsetek.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
 - a. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

Rozdział IX

Termin związania z ofertą.

Oferent jest związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział X

Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferent przygotowuje i składa ofertę zgodnie z opisem określonym w niniejszej specyfikacji.
2. Treść oferty musi odpowiadać warunkom niniejszej specyfikacji.
3. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Oferent ma prawo złożyć tylko 1 ofertę. Oferent, który złoży więcej niż 1 ofertę zostanie odrzucony
5. Oferta musi zawierać co najmniej:
 - a) Imię i nazwisko lub nazwę firmy Oferenta,
 - b) Opis przedmiotu zamówienia i warunków jego realizacji zgodnie z przedmiotem zamówienia i warunkami realizacji określonymi w niniejszej specyfikacji;
 - c) Cenę netto i cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia, popartą pełnym kosztorysem budowlanym, w tym z wyszczególnieniem materiałów, robocizny, narzuty, marża itp.
 - d) Cena oferty winna obejmować całkowity koszt modernizacji w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia.
6. Termin wykonania zamówienia – poprzez akceptację warunków niniejszej specyfikacji,
7. Załączone dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII niniejszej specyfikacji,
8. Warunki udzielenia gwarancji na całość przedmiotu umowy,.
9. Termin i warunki płatności za przedmiot zamówienia.

Ponadto:

- 1 Oferta musi być złożona w oryginale podpisanym przez osobę uprawnioną do reprezentowania (ewentualnie stosowne pełnomocnictwo),
- 2 Oferta powinna być czytelna, napisana pismem maszynowym / komputerowym,
- 3 Do oferty muszą być dołączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami tejże specyfikacji,
- 4 Wszystkie zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia w treści oferty muszą być parafowane i datowane przez osobę uprawnioną..
- 5 Oferent musi umieścić ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami w prawidłowo zamkniętym opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert,
- 6 Oferent zobowiązany jest oznaczyć ofertę (adres i nazwę, oznaczyć zamawiającego oraz umieścić w widocznym miejscu dopisek **„Układ pomiarowy energii elektrycznej”**
- 7 Oferent ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia – oświadczenie o wycofaniu oferty.

Rozdział XI

Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć lub przesłać do dnia 16 czerwca 2014r. godz. 15⁰⁰ na adres Zamawiającego:
*Zakład Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Spółka z o.o.
w Kartuzach ul. Sędzickiego 19, 83-300 Kartuzy*
2. Oferta złożona po terminie zostanie dołączona do dokumentacji bez otwierania.
3. Wybrany oferent zostanie poinformowany pisemnie o wyborze.
4. O terminie wpływu oferty decyduje data rejestracji oferty w Spółce.
5. Oferent dopuszcza złożenie oferty drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że w przypadku wyboru oferty Oferent zobowiązany jest do dostarczenia (w terminie 3 dni roboczych po powzięciu informacji o wyborze) oferty w wersji oryginalnej.

Rozdział XII

Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Oferta musi zawierać łączną cenę netto i cenę brutto całego przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z art. 632 § 1 ustawy Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) – jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zlecenie (Wykonawca) nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Podstawę wyliczenia ceny stanowi niniejsza specyfikacja.
4. W cenie uwzględnia się wszystkie koszty, opłaty do wykonania i poniesienia przez Wykonawcę, a konieczne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent.

Rozdział XIII

Informacje dodatkowe.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Modernizacja układu pomiarowego energii elektrycznej realizowana będzie w oparciu o podpisaną przez Zamawiającego i Wykonawcę umowę, której wzór stanowi zał. nr 1 do niniejszej SIWZ, przy czym Zamawiający dopuszcza możliwość negocjowania treści zapisów umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu przedmiotu zamówienia bądź jego rozszerzenie oraz odstąpienie od zamówienia.
4. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją zastosowanie mają regulamin „Ogólne Warunki Dokonywania Zakupów przez SPEC-PEC Sp. z o.o.” z którym można zapoznać się w siedzibie Spółki lub na stronie www Spółki oraz Kodeks Cywilny.

Opracował: *M. Malowozowska*

Zatwierdził: **PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU**
ds. Technicznych
Janusz Jankowski

Kartuzy, dnia *22.05.2014.*

UMOWA Nr / 2014

zawarta w Kartuzach, w dniu 2014 r. pomiędzy:

- **Zakładem Energetyki Ciepłej SPEC-PEC sp. z o.o.** w Kartuzach, ul. Sędzickiego 19, 83-300 Kartuzy, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 2 191 200 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000065917 przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy, posiadająca NIP 589-000-91-37, reprezentowana przez:
Igora Wasilewskiego – Członek Zarządu Dyrektor
zwana dalej „**Zamawiający**”

a

-
zwany dalej „**Wykonawca**”
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zmiana istniejącego modelu układu pomiarowego energii elektrycznej zainstalowanego w kotłowni K-3 położonej w Kartuzach Osiedle Wybickiego dla potrzeb wymagań wolnego rynku energii elektrycznej.
2. Zakres wykonania przedmiotu umowy w szczególności obejmuje:
 - a. Opracowanie dokumentacji projektowej i jej uzgodnienie z Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, która powinna zawierać:
 - b. obliczenie doboru przekładników prądowych dla potrzeb zmian mocy zamówionej na okres lata i zimy,
 - c. schemat zasilania dla potrzeb wprowadzanych zmian,
 - d. schemat obwodów wtórnych układu pomiarowego obejmujący również urządzenia transmisyjne i pomocnicze,
 - e. plan zasilania obejmujący rozmieszczenie istniejących lub projektowanych linii i urządzeń od granicy stron do układu pomiarowego.
 - f. plan zawierający rozmieszczenie elementów układu pomiarowego w rozdzielnicach lub tablicach pomiarowych.
 - g. istotne informacje wpływające na eksploatację układów pomiarowych i układów transmisji danych pomiarowych.
7. Licznik podstawowy wraz z modemem zdalnej transmisji dostawcy Energa Operator S.A.
8. Dane z tego licznika będą przekazywane zdalnie wyłącznie do systemu odczytowo-rozliczeniowego OSD (System Converge)
9. Zainstalowanie licznika kontrolnego dla bieżącego monitorowania potrzeb systemu technologicznego obiektu.
10. Demontaż, dostawa i montaż urządzeń i instalacji w oparciu o opracowaną dokumentację techniczną.
11. Koordynacja w zakresie prac odbiorowych i jego dopuszczenie do użytkowania przez Energa Operator S.A.

§ 2

Sposób realizacji umowy

1. Wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w terminie nieprzekraczalnym terminie do 15 sierpnia 2014r. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem o terminie wejścia na plac budowy.
2. Roboty montażowe objęte niniejszą Umową wykonywane będą z materiałów własnych Wykonawcy
3. Wykonawca oświadcza, że posiada siły i środki finansowe oraz pracowników z odpowiednimi uprawnieniami i kwalifikacjami niezbędnymi do właściwej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia wszystkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w wyniku wystąpienia szkód, o których mowa w ust 2 i 6 niniejszego paragrafu.
5. Dostawca oświadcza, że:
 - a. zapoznał się z przedmiotem niniejszej Umowy w stopniu wystarczającym do jego wykonania i nie wnosi w związku z tym żadnych zastrzeżeń, a w szczególności nie wnosi o rozszerzenie przedmiotu umowy o roboty dodatkowe nawet gdyby się okazały one konieczne do realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany przedmiotu umowy nie powodujące zmiany jego istoty, które wynikną podczas realizacji przedmiotu Umowy, nie będą wpływały na wynagrodzenie Dostawcy określone w § 3 ust 1 niniejszej umowy.
 - b. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonych przez siebie robót.
6. Wykonawca zobowiązany jest stosować wyłącznie materiały zgodne z ofertą, dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami technicznymi oraz posiadające odpowiednie atesty i sprawdzenia /aprobaty techniczne, deklaracje zgodności WE itp./.

§ 3

Obowiązki stron umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy, niezwłocznie po podpisaniu umowy, w terminie uzgodnionym przez Wykonawcę i Zamawiającego, przy czym nie później niż do dnia
 - b. umożliwienie Wykonawcy podłączenia do źródeł poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby realizowanych robót, przy czym koszty wykorzystanej energii elektrycznej ponosi Wykonawca, na zasadach ustalonych w protokole przekazania terenu budowy,
 - c. udostępnienie Wykonawcy dróg dojazdowych na teren budowy,
 - d. terminowe przystąpienie do odbioru końcowego,
 - e. umożliwienie dostępu do pomieszczeń sanitarnych pracownikom Wykonawcy.
 - f. współpraca z przedstawicielami Wykonawcy,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a. protokolarne przejęcie terenu budowy,
 - b. sporządzić i przekazać Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac listę osób biorących udział w pracach budowlanych; ewentualnie wykaz sprzętu ruchomego, który będzie wjeżdżał na teren kotłowni,
 - c. współpraca ze służbami technicznymi Zamawiającego,

- d. wykonanie robót objętych niniejszą Umową z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa,
 - e. zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych oraz utrzymywanie porządku i ładu na terenie budowy, w jej otoczeniu oraz na drogach dojazdowych,
 - f. wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami BHP i ppoż. z zapewnieniem właściwych metod organizacyjno-technicznych zgodnych z przepisami obowiązującymi w zakładach energetycznych, w tym w szczególności bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. Nr 492, z dnia 13.04.2013),
 - g. dostarczyć własnym staraniem i na własny koszt urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
 - h. uporządkowanie terenu budowy bezzwłocznie po zakończeniu wykonania prac.
3. Wykonawca ponosi, od dnia przejęcia terenu budowy, pełną odpowiedzialność za teren budowy oraz za szkody powstałe w wyniku lub w związku z realizacją niniejszej Umowy poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, w tym w szczególności za szkody na zdrowiu lub życiu.
 4. Od dnia przejęcia terenu budowy Wykonawca ponosi pełne ryzyko zniszczenia, pogorszenia lub uszkodzenia wykonywanych robót, a także ryzyko zniszczenia, pogorszenia, uszkodzenia lub utraty znajdujących się na terenie budowy urządzeń, sprzętu, materiałów budowlanych lub innych przedmiotów.
 5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ważną polisę ubezpieczeniową obejmującą ubezpieczenie prowadzonych przez siebie robót w zakresie odpowiedzialności cywilnej przez cały okres wykonywania robót,
 6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace w sposób nie powodujący zakłóceń w pracy kotłowni.
 7. Wykonawca z chwilą rozpoczęcia wykonywania prac budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy staje się wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust 1 pkt.22 ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.) i ponosi w pełni wynikającą z w/w ustawy odpowiedzialność za zgodne z przepisami składowanie, transportowanie i przekazywanie do utylizacji wszystkich odpadów powstałych w związku wykonywanymi pracami, z wyjątkiem elementów metalowych o których mowa w ust 2 g niniejszego paragrafu.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Łączna wartość przedmiotu umowy wynosizł. netto (słownie:) plus należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 nie podlega waloryzacji i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że w kwocie wynagrodzenia określonego w ust.1 zawarte są również wszystkie roboty i elementy robót, które nie zostały ujęte w ofercie i dodatkowych ustaleniach, a które powinny być wykonane dla prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie zakończenie prac obejmujących przedmiot umowy, podpisany przez Strony bezusterkowy protokół odbioru robót przy udziale przedstawiciela Energa Operator S.A. oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że zamontowane urządzenia stanowiły własność Wykonawcy i nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.

4. Faktura VAT płatna będzie w terminie ... dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu przelewem na podany na niej rachunek bankowy. Faktura wystawiona bezpodstawnie, nieprawidłowo lub niepotwierdzona protokołem odbioru robót zostanie zwrócona Wykonawcy.
5. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i są upoważnione do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 5

Odbiór robót

1. Odbiór będzie dokonany protokolarnie po zakończeniu wszystkich prac, na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy.
2. Zamawiający w terminie do trzech dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót od Wykonawcy dokona ich odbioru, sporządzając protokół podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron i Energa Operator S.A. niniejszej umowy.
3. Dokonanie odbioru robót nie pozbawia Zamawiającego prawa późniejszego zgłoszenia wad lub usterek w ramach gwarancji i rękojmi.

§ 6

Gwarancja jakości

1. Dostawca udziela miesięcy gwarancji na przedmiot niniejszej umowy.
2. Okres udzielonej gwarancji obejmuje całość przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego i natychmiastowego usunięcia zgłoszonych mu wad i usterek. Wykonawca powinien przystąpić do usunięcia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wady i usterek powinny być usunięte w najkrótszym z możliwych terminów, nie później jednak niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zgłoszenie usterki może być dokonane telefonicznie, faxem lub e-mailem.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia zgłoszonej wady lub usterki lub nie przystąpienia Wykonawcy do usuwania wad lub usterek w terminie określonym w ust 3 niniejszego paragrafu lub ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę lub usterkę własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie wykonawcy zastępczemu.
6. Jeżeli w trakcie trwania rękojmi ujawnią się wady przedmiotu umowy, a Wykonawca odmówi ich usunięcia w terminie określonym w ust 3 niniejszego paragrafu to Zamawiający będzie uprawniony według własnego wyboru wady usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Dowodem udzielonej gwarancji na warunkach wskazanych w niniejszym paragrafie jest niniejsza umowa i faktura VAT Wykonawcy.

§ 7

Kary umowne

1. W razie opóźnienia zapłaty ceny za przedmiot dostawy, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. w wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 niniejszej umowy, gdy „Wykonawca” odstąpi od umowy.

- b. w wysokości 1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1, po przekroczeniu terminu określonego w § 2 ust 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. W przypadkach niewskazanych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy w przypadku nie wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie do dnia 25.08.2014r. W przypadku odstąpienia od umowy z w/w przyczyny Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie o którym mowa w ust 2a i 2b niniejszego paragrafu.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały zapisy Ogólnych Warunków Dokonywania Zakupów Zamawiającego z którymi zapoznał się Wykonawca i przyjął je bez zastrzeżeń. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową i OWDZ mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzanie do niej nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu, należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. W razie sporów strony będą dążyć do polubownego ich rozstrzygnięcia. W przypadku nie rozstrzygnięcia sporów polubownie właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Do kontaktów w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy upoważniony jest:
 - a. Ze strony Wykonawcy
 - b. Ze strony Zamawiającego
7. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca